

Békés Vármegyei Építész Kamara észrevételei javaslatai az Építési törvény tervezethez:

- Belső jogorvoslati rendszer, ami a tervtanácsi döntéseket érinti. **Jó dolog**
- Kötelező városi főépítési rendszer, országos tájépítész. **Jó dolog.**
- Tudomásulvételi eljárás új módszere. Jogszabályi követelményeknek való megfelelés vizsgálata. **Nagyon támogatandó!**
- HÉSZ és TR egyesítése. **Jó dolog.**

-115§-hoz: A műemléki védetté nyilvánítás célja nem változhat lényegében a korábbiakhoz képest. Félő, hogy ez a rendelkezés a műemléki védettség megszüntetéséhez vezethet olyan esetekben is, amikor ez nem lenne indokolt. Javasoljuk, hogy a Területi Építész Kamarák vegyenek részt a területükön lévő, jelenlegi műemlékek újra minősítésének eljárásában. Helyi szinten ők jól ismerik az adott régió történelmét, valamint az ott lévő műemlékeket.

Javasoljuk, hogy egy olyan új kategória létrehozását, amelybe azok a jelenlegi műemlék épületek kerülnének, melyek elvesztenék műemlék védettségüket. Ezekre a „B” típusú műemlékekre nem vonatkozna az állami felújítási segítség. Hosszabb távon azonban, 20-30 év múlva ezek az épületek is felújításra és a nemzet számára megőrzésre kerülhetnének. Jelenleg több olyan sikeres műemlék felújítás van országszerte, mely épületek a második világháború óta semmilyen megóvásban nem részesültek.

- Az Országos Építészeti Tervtanácshoz benyújtandó tervek meghatározásánál nem egyértelmű a vegyes rendeltetésű épületek helyzete.

Üdvözlettel: Fajzi Tamás

elnök