

A MÉK 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÓDOSÍTÁSA

A MÉK 2021-ben megtartott küldöttgyűlése a MÉK 2022. évi költségvetését egyhangúlag elfogadta azzal, hogy 2022. évben a tagdíj változatlanul 75.000 Ft/év marad.

Az előterjesztett 2022. évi költségvetési terv az elmúlt évek tapasztalati értékei alapján készült. Minden évben, - a MÉK Alapszabályának megfelelően, - úgy terjesztette elő a MÉK a költségvetését, hogy az előző évi adatok még nem álltak rendelkezésére, így több érték az előző évek alapján csak becsült, hiszen csak az első félévi adatok voltak ismertek a 2021. évről.

Bár a 2021. év adatai még nem voltak véglegesek, hiszen az év még nem fejeződött be, mégis úgy tűnik, az költségvetési terv nagy biztonsággal tudta az előző évi adatokat becsülni. Azonban, mint minden évben, ebben az évben is szükséges a végleges adatok ismeretében a költségvetés módosítása.

Ez a megállapítás a 2021. évre is érvényes. Mind a bevétel, mind néhány kiadási sor változása szükségessé teszi a 2022. évi költségvetés módosítását.

A 2021. évben összességében növekedett a MÉK árbevétele és csökkentek a költségek. Ennek eredményeként a MÉK tartalékkerete a tervezettnél lényegesen jelentősebben, több, mint 35 millió forinttal emelkedett, azonban a 2020. évről áthozotthoz képest stagnált.

Ez a tervezetthez képest megemelkedett tartalékkeret a 2022. évi bevétel növekedését eredményezi. A megemelkedett tartalékkeret nagy részét a Szakmai hozzájárulási alap nem elköltött része, a maradvék eredményezte. Az adott évben nem elköltött keret maradvány értékével azonban - a MÉK szabályai szerint - a következő év keretét kell megnövelni, az összeg egyéb célra nem használható fel. Összességében elmondható, hogy az elmaradt szakmai munkák miatt megtakarított, azt az összeget a 2022. évben visszapótolja a szakmai munkára fordított keretében.

TERVEZETT BEVÉTELEK MÓDOSÍTÁSA

Területi kamarák befizetései, tagdíjrészesedés

Az előzőév tapasztalata alapján megemelésre, módosításra kerül a nyilvántartási díj részesedés. Ennek megfelelően a területi kamarák befizetéseinek emelkedése 6 millió forint.

Tartalékalap

A 2021. évről áthozott tartalék és maradvány természetesen még nem volt ismert a költségvetés őszi elfogadásánál. a korábban vázolt okok miatt a 2021. évi tartalékkeret lényegesen megemelkedett, így ennek összegét a költségvetés módosításánál több, mint 36 millió forinttal kell megemelni.

A fenti két bevétel emelkedés miatt jelentősen változik a bevétel teljes összege, vagyis az összeg, amiből a MÉK 2022. évben gazdálkodhat. Az emelkedés összege 44,4 millió forint.

Természetesen ahogy minden évben, a 2022. évi költségvetés állami költségvetési támogatással nem számol, mert ennek ténye és összege még nem ismert.

A MÉK működését biztosítani kell az állami támogatások teljes elmaradása esetén is. Ennek megfelelően a költségvetés ezen bevétellel nem számol.

TERVEZETT KIADÁSOK MÓDOSÍTÁSA

A kiadások is csak néhány területen változnak.

Személyi kifizetések

A titkársági dolgozók bére évek óta nem került emelésre. Az elmaradás rendezését a 2021 végén, az országos minmálbér jelentős emelése is indokolja. A költségvetés módosítás 20 %-os főtinkári és titkársági alkalmazotti bér emelést irányoz elő. Természetesen a béremelés járulékelmelkedést is okoz, de nem azzal azonos mértékben, hiszen 2021-ben jelentős járulékkifizetési kedvezmények születtek.

Az elnökség tiszteletdíja 8 éve változatlan, megalázóan alacsony. Egy elnökségi tag egész havi tiszteletdíja nem éri el egy fél mérnöknapi díjat. Ennek rendezése már elvi okokból is kötelező. Az emelésnél alapelv, hogy az Elnök havi tiszteletdíja ne legyen alacsonyabb, mint bármelyik titkársági dolgozó havi átlag bére. Ennek eredménye az, hogy az Elnöki tiszteletdíjat 50%-al szükséges emelni ahhoz, hogy a MÉK Elnöke a legalább minimálisan elvárható elismerést kapjon.

Ez az összeg két részben kerül meghatározásra. Egyik része az Elnök alap tiszteletdíja, a másik része az ún. elnöki keret. Az elnöki keret kifizetéséről és odaítéléséről az Elnökség dönt. Ebből a keretből az Elnökön kívül az Elnökség más tagja is részesülhet, de minden esetben csak az elnökségi alapfeladatok ellátásán kívüli rendkívüli teljesítmény honorálására használható fel.

Ezt figyelembe véve került sor az alelnökök és az elnökségi tagok tiszteletdíjának megállapítására.

Eddig is ökölszabály volt, hogy a bizottsági elnökök és a tagozatvezetők tiszteletdíja megegyezik az elnökségi tag tiszteletdíjával, tehát ezek emelése is szükséges. Természetesen a bizottsági tagok tiszteletdíjai is ehhez lettek rendezve.

Ez így összességében, beleszámítva a közterheket is, 25 millió forintos személyi kifizetés növekedést eredményez

Alapfeladatok egyéb költségek

A MÉK 2022-ben is növelné szeretné a kamarai kiadványokat, így annak keretét is duplájára javasoljuk emelni.

Egyéb szakmai feladatok

A MÉK a szakmai feladatok legszélesebb igényeinek ellátására 2020-ban egy hozzájárulási alapot hozott létre.

A hozzájárulási alapból kamarai tag, vagy területi kamara pályázat útján igényelhet összeget. A felhasználási területnek az építész szakmát érintőnek – könyvkiadás,

tanulmány készítés, rendezvény, kiállítás szervezés stb. – kell lennie, amely szélesebb körű érdeklődésre tarthat számot. A benyújtott igények alapján a támogatási alap felosztásáról a MÉK Elnöksége döntött.

A hozzájárulási alap nagyon népszerű volt 2021-ban, Sajnos a járványhelyzet több, rendezvény megtartását nem tette lehetővé, így a pénzügyi keret jelentős része nem került felhasználásra.

A MÉK szabályai szerint a szakmai hozzájárulási alap adott évben fel nem használt kerete a következő év keretét növeli meg, egyéb célra ez az összeg nem fordítható. Ennek megfelelően 2022. évben a hozzájárulási alap 40 millióra emelkedik.

Ezzel a MÉK a 2020. évben rendkívüli módon megtakarított többletet a szakmai munkára kívánja visszaforgatni pályázati, hozzájárulási rendszerében.

Tartalékkeret

A MÉK Alapszabály és Pénzügyi szabályzata szerint a MÉK alapműködéshez szükséges tartalékkeretet a személyi kifizetések, titkárság dologi költségek és egyéb dologi költségek összege alapján kell képezni, annak min. 15 %-a.

A tervezett tartalékkeret a szabályzati előírásnak többszörösen megfelel.

A tartalékalap a 2020. évről áthozotthoz képest jelentősen csökken, ennek oka, hogy a nem felhasznált hozzájárulási alap mindig az adott év végén a tartalékkeretbe kerül, viszont következő évben abból kivételre kerül, hozzáadva a hozzájárulási alaphoz. Azonban ennek ellenére a módosított tartalékkeret összege még így is hozzávetőleg megegyezik, mint amit a 2022. évre jóváhagyott költségvetés tartalmaz.

Összességében elmondható, hogy a megnövekedett bevétel jelentős részét a MÉK 2022. évben a személyi kifizetések rendezésére, valamint a szakmai munka finanszírozására kívánja fordítani.

Budapest, 2022. március 03.

MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt	Elfogadott 2021	Eredmény 2021	Elfogadott 2022	Módosítás 2022
BEVÉTELEK				
Területi kamarák befizetései				
Tagdíj-részesedés (2019: 60.000 Ft/év) (2020, 2021, 2022: 75.000 Ft/év)	112 000	112 462	112 000	115 200
Éves önkéntes szolgáltatási díj részesedés	700	0	1 000	1 000
Nyilvántartási díj részesedés	16 000	18 526	16 000	18 800
	128 700	130 988	129 000	135 000
Eljárási, igazgatási szolgáltatási díj				
Etikai eljárási költségtérítés (díj)	1 000	558	1 000	1 000
Jogosultsági vizsgadíj	16 000	18 669	16 000	16 000
Továbbképzési elbírálási díj	3 500	1 895	3 500	3 500
	20 500	21 122	20 500	20 500
Bírság, regisztrációs és adminisztrációs díj				
Etikai-fegyelmi pénzbírság	500	123	500	500
	500	123	500	500
Szolgáltatási díj				
Kamarai szolgáltatások díj	0	0	0	0
Címadományozási díj	0	260	0	0
	0	260	0	0
Egyéb bevételek				
Továbbképzés lebonyolítás	17 000	3 492	20 800	20 800
Online továbbképzés	2 500	7 796	2 600	3 600
MÉK Kft. Gazdálkodásából származó bevétel	0	1 909	0	0
Pályázat NKA ACE tagdíj	2 000	2 600	2 000	2 000
Egyéb bevétel (rendezvény, reklám)	3 000	10 590	2 000	2 000
Kamatbevétel	200	203	200	200
	24 700	26 590	27 600	28 600
Tartalékok				
Tartalékalap + előző évi maradvány	180 868	186 139	147 800	185 189
	180 868	186 139	147 800	185 189
Összes bevétel	355 268	365 222	325 400	369 789
Egyéb pályázati és támogatási bevételek				
Állami költségvetési támogatás (Lechner 90/2020)	0	20 000	0	0
NKA (ACE, Veres Lajos könyv, Év tájékoztató) támogatás	1 300	4 900	2 000	2 000
	1 300	24 900	2 000	2 000
Összes tervezett bevétel	356 568	390 122	327 400	371 789

MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt	Elfogadott 2021	Eredmény 2021	Elfogadott 2022	Módosítás 2022
KIADÁSOK				
Személyi kifizetések				
Elnök és elnökség tiszteletdíj	13 800	13 730	13 800	18 600
Elnöki keret				1 800
Elnök és elnökség közteher	2 750	949	2 750	1 600
Választott bizottságok tiszteletdíj	11 220	11 080	7 860	12 000
Választott bizottságok közteher	2 254	697	1 530	700
Tagozati elnökök tiszteletdíj	2 700	2 700	2 700	6 000
Tagozati elnökök közteher	600	140	600	350
Főtitkár és titkársági dolgozók bérköltiségei	36 100	37 633	36 100	50 630
Főtitkár és titkársági dolgozók közteher	7 330	4 888	7 330	6 800
Főtitkár és titkársági dolgozók egyéb juttatás	2 280	2 385	2 280	2 700
	79 034	74 202	74 950	101 180
MÉK alapfeladatok költségei				
Szakértői testületek				
Beszámoló és jogosultsági vizsga szakértő testület (***)	7 600	7 861	7 600	7 600
Továbbképzési szakértő testület (**)	1 200	968	1 200	1 200
	8 800	8 829	8 800	8 800
Tagozatok egyéb költségei				
Belsőépítészeti tagozat	260	1 300	260	260
Műemlékvédelmi tagozat	260	80	260	260
Táj- és Kertépítészeti tagozat	260	53	260	260
Terület- és Településrendezési tagozat	260	54	260	260
Tűzvédelmi tagozat	160	0	160	160
	1 200	1 487	1 200	1 200
Alapfeladatok egyéb költségei				
Kamarai kiadványok	22 000	34 915	6 000	12 000
Jogi képviselet	3 600	3 540	3 600	3 600
Szakértői díjak	200	0	250	250
Egyéb megbízások	200	0	200	200
	26 000	38 455	10 050	16 050
Dologi kiadások				
Titkárság költségei				
Építészek háza üzemeltetési hozzájárulás (irodai elhelyezés)	4 200	4 200	4 200	4 200
Könyvelés, könyvvizsgáló	1 400	1 560	1 400	1 400
Rendszergazda (számítástechnikai), szerverüzemeltetés	1 200	1 529	1 200	1 600
E ügyintézés üzemeltetés	9 400	6 399	9 400	6 400
Bankköltség	800	1 486	1 000	1 000
	17 000	15 174	17 200	14 600
Egyéb dologi kiadások				
Anyagköltség	1 000	1 066	1 200	1 200
Posta	600	657	600	600
Telefon, internet	1 200	900	1 200	1 200
Sokszorosítás	400	35	400	400
Reprezentáció	1 200	3 881	1 200	1 200
Utazási költség	1 800	773	1 800	1 800
Rendezvények	2 400	2 117	2 400	2 400
Karbantartás	400	242	400	400
Hatósági, bírósági díjak, biztosítás + egyéb	300	1 010	300	300
	9 300	10 681	9 500	9 500
Beruházások				
Gép és eszköz beruházás + értékcsökkenés	3 000	1 838	2 000	2 000
Szoftverfejlesztés és beruházás	1 000	658	1 000	1 000
	4 000	2 496	3 000	3 000

MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt	Elfogadott 2021	Eredmény 2021	Elfogadott 2022	Módosítás 2022
KIADÁSOK				
Szakmai feladatok (*)				
Tananyagírási jogosultsági vizsgához (***)	200	0	600	600
Tananyagírási továbbképzéshez (**)	200	0	600	600
Továbbképzés oktatás költsége	9 000	3 320	9 500	6 000
Honlap korszerűsítés	2 000	0	2 000	2 000
Nemzetközi szervezetek és egyéb tagdíj (ACE) (*)	2 400	3 126	2 400	2 400
Nemzetközi kapcsolatok	2 200	230	2 200	2 200
Jogszabály figyelés	1 600	1 800	1 600	1 600
Szabvány figyelés	600	600	600	600
Közbeszerzés figyelés	300	300	300	300
Építészeti kiállítások	800	0	1 000	1 000
Építészeti díjak	4 000	2 511	4 000	4 000
Szakmai szakértések	600	210	600	600
Egyéb szakmai munka (alapeladatok)	4 000	1 470	4 000	4 000
	27 900	13 567	29 400	25 900
Adók:				
Áfa	3 650	5 510	3 600	3 600
Ekho	500	225	500	500
Természetbeni Szja	800	785	800	800
Iparűzési	400	270	400	400
Egyéb közteher	200	374	200	200
	5 550	7 164	5 500	5 500
Egyéb tartalékalap	122 784	160 189	122 800	121 059
Működési tartalékalap	25 000	25 000	25 000	25 000
Tartalékalap	147 784	185 189	147 800	146 059
Költségek összesen	326 568	357 244	307 400	331 789
Egyéb szakmai feladatok (*)				
2020 TAK támogatás felhasználása	0	23 030	0	0
Egyéb szakmai munkák, 2022 Szakmai támogatási alap	30 000	9 848	20 000	40 000
	30 000	32 878	20 000	40 000
Teljes tervezett költségek	356 568	390 122	327 400	371 789

Tartalékalap képzés számítás				
Személyi kifizetések	74 950	74 202	74 950	101 180
Titkárság dologi költségek	17 000	15 174	17 200	14 600
Egyéb dologi kiadások	9 300	10 681	9 500	9 500
Összesen:	101 250	100 057	101 650	125 280
Alapszabály szerinti minimum tartalékalap (15%)	14 693	15 008	15 247	18 800
Tényérték	25 000	25 000	25 000	25 000
* támogatás mértékétől függően				
** továbbkép. elbírálási díj bevétel változásával változhat				
*** vizsgadíj bevétellel arányosan változhat				

MÉK KÖLTSÉGVETÉS	Elfogadott 2021	Eredmény 2021	Elfogadott 2022	Módosítás 2022
Tisztségviselők és bizottságok				
I. sz. melléklet				
Elnökségi tiszteletdíjak				
Elnök 12x500 módosítás: 12x600	6 000	6 000	6 000	7 200
Elnöki keret 12x150				1 800
Alelnökök 12 x 100 x 3 módosítás: 12x150x3	3 600	3 600	3 600	5 400
Elnökség 12 x 70 x 5 módosítás: 12x100x5	4 200	4 130	4 200	6 000
	13 800	13 730	13 800	20 400
Bizottsági tiszteletdíjak				
Felügyelő Bizottság				
Elnök 12 x 70 módosítás: 12x100	840	840	840	1 200
Tagok 12 x 35 x 4 módosítás: 12x50x4	1 680	1 680	1 680	2 400
	2 520	2 520	2 520	3 600
Etikai-fegyelmi Bizottság				
Elnök 12 x 70 módosítás: 12x100	840	840	840	1 200
Tagok 12 x 29 x 7 + 12 x 43 x 4 módosítás: 12x50x12	4 500	4 500	4 500	7 200
	5 340	5 340	5 340	8 400
Tiszteletdíj összesen	21 660	21 660	21 660	21 660
Tiszteletdíj járulékok	4 280	1 646	4 280	2 300
Tagozatvezetők tiszteletdíjai				
Belsőépítészeti tagozat 12 x 50 módosítás: 12x100	600	600	600	1 200
Műemlékvédelmi tagozat 12 x50 módosítás: 12x100	600	600	600	1 200
Táj- és Kertépítészeti tagozat 12 x 50 módosítás: 12x100	600	600	600	1 200
Terület- és Településrendezési tagozat 12 x 50 módosítás: 12x100	600	600	600	1 200
Tűzvédelmi tagozat 12 x 25 módosítás: 12x100	300	300	300	1 200
Tiszteletdíj összesen	2 700	2 700	2 700	6 000
Tiszteletdíj járulék	600	140	600	350

MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt	Elfogadott 2021	Eredmény 2021	Elfogadott 2022	Módosítás 2022
TITKÁRSÁGI SZEMÉLYI KIFIZETÉSEK				
II. SZ. MELLÉKLET				
Bruttó bérek				
Főtítkár	7 080	7 080	7 080	8 500
Ügyintézők	26 220	26 220	26 220	38 230
Évvégi jutalomkeret	2 800	2 800	2 800	3 900
	36 100	36 100	36 100	50 630
Béren kívüli juttatás				
Főtítkár	426	426	426	500
Ügyintézők	1 854	1 959	1 854	2 200
Összes juttatás	2 280	2 385	2 280	2 700
Összes közteher és járulék	7 330	4 805	7 330	6 800
Összes költség	45 710	43 290	45 710	60 130